ACTA DE VISITA

LUGAR: Oficina de Registro de instrumentos públicos de Neira caldas

FECHA: 15 de enero de 2023

ASUNTO: Acta de visita inicial supervisión de obra

PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

FUNCIONARIO (S) DEL GRUPO DE INFRAESTRUCTURA

Ing. Bayardo Bustos Linares
Supervisor Contrato de Interventoria

REGISTRADOR / DIRECTOR O DELEGADO

Dr. Juan Carlos Sánchez Rave

CONTRATISTA O DELEGADO

Arq. Jairo Yesid Bonilla Rivera
Residente de Obra

INTERVENTORÍA DE OBRA O DELEGADO

Ing. Arturo Bernal Tonguino
Residente de Interventoria

OBSERVACIONES:

Se realiza la visita técnica y se lleva a cabo el recorrido de manera conjunta realizando la medición de las áreas a intervenir y la validación de cada una de las actividades, dejando como resultado lo que se describe a continuación:

1	PRELIMINARES	CANTIDAD TOMADA
1,01	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO DE MAS DE 48.000 BTU.	0,00
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	48,00
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	166,07

Powered by CamScanner

1,31	DESMONTA DE MANTO EN VIGA CANAL	40,52
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	5,00
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	0,00
1,42	DEMOLICIÓN DE ANDÉN EN CONCRETO (E=8-13CM)	11,28
1,43	DEMOLICIÓN DE ALISTADO DE PISO (E=3-6CM)	0,00
1,47	REGATA SOBRE MURO+RESANE	15,00
1,49	DEMOLICIÓN DE PLACA DE CONTRAPISO (E=10-15CM)	0,00
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	1,00
1,58	RECORRIDO DE CUBIERTA TEJA ONDULADA	0,00
1,61	EXCAVACIÓN MANUAL MATERIAL HETEROGÉNEO (H<=1,5M)	1,00
1,64	LLENO EN RECEBO COMÚN COMPACTADO	1,36
1,67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	8,00
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	40,00
2	**CARPINTERÍA EN MADERA**	
2,09	MUEBLE SUPERIOR COCINA 180X80X33,8CM	2,00
2,17	MANTENIMIENTO PUERTA EN MADERA	0,00
2,18	CERRADURA DE POMO PARA OFICINA	1,00
2,19	CERRADURA DE SEGURIDAD PARA OFICINA	0,00
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**	
3,06	PASAMANOS EN ACERO INOXIDABLE	0,00
3,07	PELÍCULA ANTIREFLEJO DE SEGURIDAD 4 MICRAS	3,60
3,10	DIVISIÓN ORINAL EN ACERO INOXIDABLE	0,00
3,18	VENTANERIA EN ALUMINO ANONIZADO SISTEMA 5020 VIDRIO TRANSPARENTE 5 MM	0,00

Powered by CamScanner

4	**CIELORRASOS**	
4.07	CIELORRASO PLANO EN DRYWALL 1/2	10,00
6	**CUBIERTAS**	
6.17	BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS PVC 4"	0,00
6.20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	0,00
6.21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	0,00
6.22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	0,00
7	**ENCHAPE MUROS**	
7,01	ESTUCO EXTERIOR	80,00
7,02	ESTUCO PLASTICO INTERIOR	20,00
7,03	RESANE	81,95
7,04	BOQUILLA PARA CERÁMICA 2MM	10,00
8	**ESTRUCTURAS EN CONCRETO**	
8,03	VIGACINTA DE AMARRE 12X20CM	0,00
8,05	PLACA DE CONTRAPISO 3000 PSI E=10CM	0,00
8,06	MALLA ELECTROSOLDADA PARA PLACA	10,09
10	**FACHADAS Y REVESTIMIENTOS**	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	227,17
10,05	PINTURA ACRÍLICA PARA EXTERIORES (2 MANOS)	150,00
11	**IMPERMEABILIZACIÓN**	
11,04	MONOCAPA MANTO ASFÁLTICO PARA VIGACANAL	0,00
13	**PINTURAS**	
13,03	ESMALTE SOBRE LÁMINA LINEAL	0,00
13,06	ESMALTE SOBRE MARCOS LÁMINA	0,00
13,10	VINILO TIPO 1 MANOS 3 MANOS	598,50

Powered by CamScanner

14	**PISOS**	
14,05	PISO CERÁMICO ANTIDESLIZANTE	0,00
14,06	PISO CERÁMICO DURO PISO	2,40
14,15	ALISTADO DE PISO 4CM IMPERMEABILIZADO	0,00
14,16	GUARDAESCOBA CERÁMICA 30,5X10CM	0,00
15	**RED ELECTRICA**	
15,09	LUMINARIA LED 60X60CM DE SOBREPONER/DESCOLGADA	50,00
15,12	LUMINARIA LED REDONDA 18W PARA TECHO MODULAR	0,00
15,35	CAMBIO SALIDA TOMA	0,00
15,41	SALIDA TOMA CORRIENTE GFCI EN MURO PVC	0,00
15,47	TABLERO GENERAL DE DISTRIBUCIÓN	0,00
16	**RED HIDRÁULICA**	
16,02	TUBERÍA PVCP 1/2"	15,00
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	0,00
16,10	PUNTO DE AGUA FRÍA LLAVE MANGUERA	0,00
16,12	TAPA REGISTRO 20X20CM	0,00
16,14	AHORRADOR EN TANQUE DE INODORO	1,00
16,28	TANQUE DE POLIETILENO DE 500 LT	0,00
17	**RED SANITARIA**	
17,12	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	0,00
17,19	SONDEO Y LIMPIEZA BAJANTE AGUAS LLUVIAS	49,00
18	**URBANISMO**	
18,01	ANDEN EN CONCRETO 2500 PSI E=8CM	14,98
18,05	BASE GRANULAR B-200	2,60
19	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**	

Powered by CamScanner

19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	1,00
19,02	AVISO ORIP 2,60X1,00X0,15	0,00
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	25,00
19,04	PLACA DE SEÑALIZACIÓN 21X30CM	0,00
19,05	PLACA DE SEÑALIZACIÓN BRAILE	0,00
19,07	SUMINISTRO DE PUNTO ECOLÓGICO	0,00
	NP. ACTIVIDADES NO PREVISTAS	
1,04	**NP, BARBACOAS.** DESMONTE DE CIELORRASO	10,00
13,11	**NP, PACORA.** VINILO TIPO 2 CIELORRASOS 2 MANOS	241,89
Np 1	INSTALACION AVISO	1,00
Np 2	SILICONA VENTANERIA	45,00
Np 3	IMPERMEABILIZACION VIGA CANAL CON REFUERZO	40,52
Np 4	IMPERMEABILIZACION DE MUROS	40,00

FIRMA DE LAS PERSONAS QUE INTERVIENEN EN LA VISITA

Dr. Juan Carlos Sánchez Rave
REGISTRADOR / DIRECTOR O DELEGADO

Ing. Bayardo Bustos Linares
FUNCIONARIO INFRAESTRUCTURA

Arq. Jairo Yesid Bonilla Rivera
CONTRATISTA O DELEGADO

Ing. Arturo Bernal Tonguino
INTERVENTORIA O DELEADO

Powered by CamScanner